

HOTĂRÂRE
NR.33 din 31.05.2023

privind dezmembrarea unui teren intravilan având categoria de folosință curți construcții aparținând domeniului public al comunei Cornești, județul Dâmbovița

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA.

Analizând temeiurile juridice :

- prevederile art.15 alin.(2) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) art.135 alin.(2) –(3) din Constituția României, modificată și completată prin legea de revizuire a Constituției României nr.429/2003;

- prevederile art.3, art.4 din Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ;

- prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile art.127 și art.130 din Ordinul nr. 600/ 2023 privind aprobarea pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara;

- prevederile art.7 alin.(2), art. 551 alin.(1), art.552, art.553 alin.(1) , art.555-556, art.565, art.858, art.876, art.877, art.879 alin.(2) alin.(3) alin.(5) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art.1 alin.(2), art.3, art.5 lit.cc), art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit.c), art. 140 alin. (1), art.197 alin.(1) alin.(2) alin.(4)-(5), art.199 alin.(1)-(2), art.240 alin. (1), art.243 alin.(1) lit.a) și lit.e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ ,cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile art.6 alin.(3), art.30 alin.(1) lit.c), art.80-83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată;

- prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de :

- documentația întocmită în vederea dezmembrării de către PFA Alexandru Bătrânu ;

Luând act de :

- proiectul de hotărâre înregistrat cu nr.37 din 26.05.2023 inițiat de primarul comunei Cornești;

- referatul de aprobare al primarului comunei Cornești înregistrat cu nr.7037/26.05.2023;

- raportul de specialitate comun al Compartimentului urbanism și Compartimentul patrimoniu administrativ protecția muncii și protecția mediului înregistrat cu nr.7040/26 .05.2023;

- avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local Cornești;

În temeiul art.136, art.139 alin.(1) și alin.(3) lit. a) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNEȘTI adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea unui teren intravilan având categoria de folosință curți construcții aparținând domeniului public al comunei Cornești, județul Dâmbovița situat în satul Cățunu, comuna Cornești cu NC 76076 în suprafață de 1914 mp astfel :

- **Lotul nr.1 NC 76093 în suprafață de 1894 mp ;**

- **Lotul nr. 2 NC 76094 în suprafață de 20 mp .**

Art.2. Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește Primarul comunei Cornești, să semneze actul autentic de dezmembrare al terenului ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art.4. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare în format electronic pe pagina de internet www.comunacornesti.ro –MONITORUL OFICIAL LOCAL, subeticheta "Hotărârile autorității deliberative" , și va fi comunicată de către secretarul general al comunei Cornești Instituției Prefectului- județul Dâmbovița și primarului comunei .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion IONESCU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL,
Gheorghița STAN

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR.33/31.05.2023 ¹			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata ²⁾	31.05.2023	
2	Comunicarea catre primar ²⁾	.../.../.....	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾	.../.../.....	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾⁺⁵⁾	.../.../.....	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	.../.../.....	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz	.../.../.....	